

Medienmitteilung

Baurechtsvertrag für Liegenschaft «Hirschen» ist unterzeichnet

Die zukünftige Nutzung des «Hirschen» ist geregelt: Die Einwohnergemeinde Sarnen hat einen Baurechtsvertrag mit dem Sarner Unternehmer Lukas Albert unterzeichnet. Aus dem ehemaligen Hotel «Hirschen» entsteht ein Bed & Breakfast, der frühere Saal des Kino Seefeld wird umgebaut und zu einem neuen gesellschaftlichen und kulturellen Treffpunkt.

Die Einwohnergemeinde Sarnen freut sich, einen wichtigen Meilenstein zur Neugestaltung und zukünftigen Nutzung der Liegenschaft «Hirschen» zu vermelden: Mit der Unterzeichnung des Baurechtsvertrages ist die längerfristige Zukunft des Hotel- und Kinogebäudes gesichert. Der Baurechtsvertrag läuft über 50 Jahre. Die Liegenschaft «Hirschen» ist seit 2015 in Besitz der Einwohnergemeinde Sarnen.

Bed & Breakfast und Mietwohnung

Das ehemalige Hotel «Hirschen» wird zu einem Bed & Breakfast-Betrieb ausgebaut. Es entstehen acht Doppelzimmer mit eigenen Nasszellen sowie zwei Mehrbettzimmer mit Etagenduschen. Im Erdgeschoss wird ein Frühstücks- und Aufenthaltsraum eingerichtet, während im zweiten Obergeschoss eine Mietwohnung ausgebaut wird.

Aus Kinosaal wird Eventlokal

Ein besonderer Fokus liegt auf der Umnutzung des ehemaligen Kinosaals in ein zeitgemässes Eventlokal. Dieses soll flexibel für gesellschaftliche und kulturelle Anlässe genutzt werden können. Betrieben werden soll das neue Eventlokal durch den Verein «Freundeskreis Hirschen». Dieser bezweckt die Schaffung eines Kulturraums und damit die Förderung kultureller Angebote und Aktivitäten im Kanton Obwalden.

Nutzung in einheimischer Verantwortung

Gemeindepräsident Jürg Berlinger zeigt sich im Namen der Einwohnergemeinde Sarnen sehr zufrieden mit der neuen Nutzung: «Wir freuen uns, dass unsere angedachte Nutzung mit dem Konzept von Lukas Albert umgesetzt wird. Dass sich mit Lukas Albert ein junger einheimischer Unternehmer dem Gebäudekomplex an prominenter Lage annimmt und diesen für hiesige Bevölkerung und Gäste aus aller Welt öffnet, macht das Gesamtprojekt noch interessanter.»

Sarnen, 3. Mai 2024

Bild: Symbolische Schlüsselübergabe zwischen Lukas Albert (rechts) und Roger Berchtold, Leiter Liegenschaften der Gemeinde Sarnen.

Kontakt

Alex Mathis, Geschäftsführer

+41 41 666 35 70 / alex.mathis@sarnen.ow.ch