

## Pressemitteilung

### Aus dem Einwohnergemeinderat Sarnen

#### **Projekt Lido, Sarnen: Kreditgenehmigung**

Der Gemeinderat hat für das Projekt Lido Sarnen ein Verpflichtungskredit von brutto Fr. 23'223'000.00 abzüglich Fr. 5'373'000.00 Beiträge Dritter (Versicherungsbeiträge/Beitrag Glückskette), d.h. netto Fr. 17'850'000.00 für die Neuerstellung einer Strandbadanlage mit Restaurant, einer Campinganlage sowie Tennisplätzen bewilligt.

Dieser Beschluss wird den Stimmberechtigten anlässlich der Urnenabstimmung vom 01. Juni 2008 zur Genehmigung unterbreitet.

Der Finanzierungsbedarf beträgt aufgrund der vorhandenen Vorfinanzierungen (Rückstellungen) Fr. 15'050'000.00.

Die erstellte Wirtschaftlichkeitsberechnung zeigt auf der Basis des Finanzierungsbedarfs von 15'050'000.00 total über sämtliche Anlagen im Lido ein jährliches Defizit bei einer mittleren Abschreibung und Verzinsung von Fr. 600'000.00. Dabei wird der Überschuss aus der Campinganlage im Mittelwert die übrigen Anlagen mit jährlich rund Fr. 200'000.-- mitfinanzieren.

Die Wohnattraktivität ist ein wichtiges Element der kantonalen Steuerstrategie. Qualitativ gute Freizeitanlagen tragen viel zur Steigerung der Wohnattraktivität bei. Das Projekt Lido Sarnen wird als attraktive Freizeitanlage mit überregionaler Ausstrahlung wahrgenommen und unterstützt als wertvolles Element die kantonale Steuerstrategie.

#### **Landabtausch zwischen der Korporation Freiteil und der Einwohnergemeinde Sarnen**

Der Gemeinderat hat den Grundsatz gefällt, die Parzelle 2768 Feld als Realersatzland für dringend benötigtes anderes Land (für öffentliche Bauten und Anlagen) einzusetzen.

Der Gemeinderat möchte für die Weiterentwicklung von öffentlichen Anlagen im Seefeld die Parzelle 735 der Korporation Freiteil erwerben. Der Erwerb dieser Parzelle wird für die Umsetzung der Gestaltung „Chance Seefeld“ benötigt.

Die Korporation ist mit einer Realersatzfläche im Feld mit einem Abtausch einverstanden. Die Parzelle 735 der Korporation Freiteil befindet sich heute in der Kurzzone am See.

Der Gemeinderat hat einem Landabtausch zwischen der Einwohnergemeinde Sarnen und der Korporation Freiteil zugestimmt. Die Korporation Freiteil tritt der Einwohnergemeinde Sarnen die Parzelle Nr. 735 Hasli mit einer Fläche von 16'162 m<sup>2</sup> ab. Die Einwohnergemeinde Sarnen tritt demgegenüber der Korporation Freiteil ab der Parzelle Nr. 2768 Feld eine Fläche von 7'346 m<sup>2</sup> ab. Das Tauschverhältnis beträgt 1 : 2,2.

Der Abtausch wird den Stimmberechtigten anlässlich der Urnenabstimmung vom 01. Juni 2008 zur Genehmigung unterbreitet.

## Pressemitteilung

### **Teilzonenplan Lido: Freigabe zur Mitwirkung**

Im August 2005 wurde als Folge eines Unwetters grosse Teile der Ortschaft Sarnen überflutet, woraus zum Teil grosse Auflandungen im Bereich des Lido / Camping resultierten. Die notwendige Anpassung der Seeuferlinie im Bereich des südlichen Seefelds fand inzwischen in Zusammenarbeit mit dem Kanton statt. Ein Teil der Auflandungen soll im Rahmen des Teilzonenplans Lido eingezont werden, damit er für die Nutzung durch das Lido zur Verfügung steht. Ferner sollen Lido und Campingplatz aus der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (ÖZ) und der Campingzone (CZ) in die dafür geeignete Tourismus- und Erholungszone (TEZ) umgezont werden.

Der Einwohnergemeinderat beschliesst, das Verfahren für die Information und Mitwirkung der Bevölkerung betreffend des Teilzonenplans Lido einzuleiten.

### **Ausstellung Luginbühl auf dem Landenberg, Sarnen: Finanzielle Unterstützung**

Auf dem Landenberg ist vom 14.12.2008 - 14.03.2009 in den Räumlichkeiten des Zeughauses und im Aussenbereich eine Ausstellung der bekannten Künstlerfamilie Luginbühl geplant. Während der Ausstellung feiert Bernhard Luginbühl, der weltbekannte Eisenplastiker, im Februar 2009 seinen 80. Geburtstag.

Durch die Ausstellung "Luginbühl auf dem Landenberg" wird die Medienpräsenz von Sarnen zunehmen. Die Ausstellung wird Kunstliebhaber aus der ganzen Schweiz anziehen. Der Gemeinderat anerkennt die Bedeutung und die regionale Ausstrahlung der Ausstellung und ist gewillt, das Patronat für die Ausstellung zu übernehmen.

### **Turnverein Sarnen, Volleyballriege: Neue Leistungsvereinbarung**

Die Einwohngemeinde Sarnen hat die Beachvolleyball-Anlage Seefeld zu ihrem Eigentum vom Turnverein Sarnen übernommen. Die Volleyballriege des Turnvereins Sarnen führt weiterhin die allgemeinen Wartungsarbeiten aus.

Der Gemeinderat hat nun eine Leistungsvereinbarung mit der Volleyballriege des Turnvereins Sarnen bezüglich der Beachvolleyball-Anlage Seefeld, Sarnen abgeschlossen.

### **Vereinbarung mit dem Verein Kinderbetreuung Obwalden**

Das Gesetz über die familienergänzende Kinderbetreuung ist seit dem 01. Januar 2008 in Kraft. Der Kanton Obwalden beteiligt sich zu 50 % an den Kosten, die aufgrund der Sozialtarife in der familienexternen Kinderbetreuung in den Gemeinden anfallen.

Der Verein nimmt die Bedürfnisse nach familienergänzender Kinderbetreuung wahr. Die Gemeinde Sarnen anerkennt die Bedeutung der familienergänzenden Kinderbetreuung und ermöglichen durch den finanziellen Beitrag, dass diese Dienstleistungen auch angeboten werden können.

Der Gemeinderat hat mit dem Verein Kinderbetreuung Obwalden eine Leistungsvereinbarung ausgearbeitet abgeschlossen. Der Verein Kinderbetreuung umfasst das Angebot des Chinderhuis Obwalden und die Vermittlung von Tagesfamilien.

## Pressemitteilung

### **Umzonung Parzelle 366 Brunnmatt, Sarnen: Genehmigung Zonenplanänderung**

In Kirchhofen besteht im Gebiet des Brunnmattwegs historisch bedingt eine Siedlungslücke. In den letzten Jahren wurde das Gebiet zwischen der Goldmatt- und der Rütistrasse nach und nach überbaut. Übrig blieb die unbebaute Parzelle Nr. 366. Die Parzelle Nr. 366 wird allseitig von Grundstücken in der Wohn- oder Kernzone umschlossen. Ziel des Teilzonenplans «Brunnmatt» ist die Einzonung der ganzen Parzelle in die zweigeschossige Wohnzone W2. Dies entspricht der räumlichen Strategie der Gemeinde Sarnen und der Teilzonenplan «Brunnmatt» unterstützt dieses Ziel und beseitigt die von der Gemeinde nicht erwünschte Siedlungslücke.

Der Einwohnergemeinderat genehmigt die Zonenplanänderung "Umzonung Brunnmatt, Parzelle 366" von der Zone Übriges Gebiet ÜG in die zweigeschossige Wohnzone W2 und legt die Umzonung der Gemeindeversammlung zur Zustimmung vor.

Sarnen, 22. April 2008

Gemeindekanzlei Sarnen  
Max Rötheli, Gemeindeschreiber/Verwaltungsleiter  
Tel. 041 / 666 35 81  
E-Mail: [max.roetheli@sarnen.ow.ch](mailto:max.roetheli@sarnen.ow.ch)